

INSTITUTO MATERNO INFANTIL DE MINAS GERAIS S.A. - IMIMG

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

CREA - MG	
VINULADO A CERTIDÃO	
Nº	133703
EXPEDIDA EM	30/03/01
ASS.	Emili [FLS. 03]

Declaramos, a pedido da interessada, **Revicon Engenharia Limitada**, COM SEDE A AVENIDA ALVARES Cabral, 381/806 - Lourdes, Belo Horizonte, que a mesma executou, sob responsabilidade técnica do Engenheiro Civil **Renato Fernando Brito Vieira**, portador da carteira de registro no CREA/MG n.º 22.950/D, as obras de construção do INSTITUTO MATERNO INFANTIL DE MINAS GERAIS S.A. à Alameda da Serra, 499 - BAIRRO VILA DA SERRA, NOVA LIMA MG.

O INSTITUTO MATERNO INFANTIL DE MINAS GERAIS S.A. se destina a dar atendimento integral de saúde à mulher e à criança. Trata-se de uma idéia que objetiva reunir em um só local e no âmbito de um só corpo clínico, os melhores recursos que a medicina incorporou até o presente momento no campo tecnológico e humano.

Nossa comunidade poderá contar com um centro médico, um polo de desenvolvimento científico e um atendimento comparável aos mais avançados do mundo.

O atendimento pediátrico será completo, desde as complicações do desenvolvimento fetal (gravidez de alto risco, CTI para gestantes de alto risco, etc.), período neonatal (berçários, unidade de terapia neonatal), serviços de ambulatório, "follow-up", urgência e emergências, clínicas especializadas (nefrologia, pneumologia, neurologia, ortopedia, otorrinolaringologia, etc.), unidade de tratamento intensivo pediátrico, atendimento cirúrgico direcionado à criança nas especialidades diversas, medicina ambulatorial, serviços correlatos como odontopediatria, fisioterapia, etc.

O atendimento à mulher será considerado nos seus mais diversos e amplos aspectos, desde a adolescência até a geriatria.

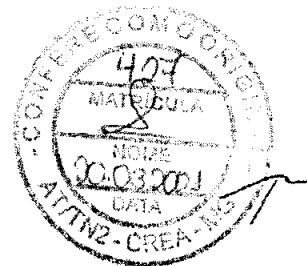
Objetivamos estender o nosso atendimento às mais diversas camadas da população através de uma política que tome nosso custo operacional acessível a qualquer parcela da população (comunidades, seguradoras, empresas, convênios, etc.) que se organize para fazer face aos custos desse atendimento que o paciente merece e é coerente com nossos princípios e formação médica, do qual não podemos abrir mão.

1.- DESCRIÇÃO E CARACTERÍSTICAS

É constituído de uma edificação com um total de 8 pavimentos, com as seguintes destinações:

SUBSOLO

- Hall de entrada dos consultórios com acesso pela Alameda da Serra
- 1º nível de garagem e seu acesso
- Acesso de serviços



- Vestiário de Funcionários
- Refeitório de Funcionários
- Subestação Elétrica e Grupo Gerador
- Rouparias Centrais
- Copa Central
- Almoxarifado
- Necrotério
- Oficina

PAVIMENTO TÉRREO

- Hall de Entrada Principal
- Administração
- Consultórios de Admissão
- Farmácia
- Central de Material Esterilizado
- Entrada de funcionários pela Rua da Paisagem
- 3º nível de garagem (o 2º nível de garagem é intermediário entre o Subsolo e o Pavimento Térreo)

1º PAVIMENTO

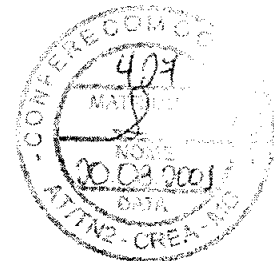
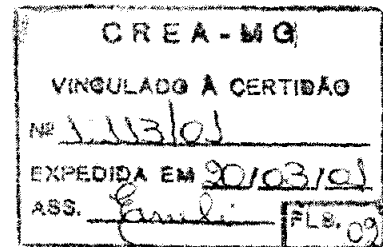
- Consultórios
- Fisioterapia
- Neurofisiologia
- Anatomia Patológica
- Hemoterapia e Diálise, com entradas independentes pela Rua da Paisagem
- Restaurante
- Terraço jardim para lazer

2º PAVIMENTO

- Consultórios
- Diagnóstico por Imagem
- Laboratório de Patologia Clínica
- Emergência, com entrada independente pela Rua da Paisagem

3º PAVIMENTO

- Bloco Cirúrgico
- Bloco Obstétrico
- Berçário
- UTI Neonatal
- UTI Pediátrica
- UTI Adultos



T

- Controle de acesso para abastecimento das Centrais de gases, Ar Condicionado e Água Quente, pela Rua da Paisagem

4º PAVIMENTO

- Internação

5º PAVIMENTO

- Internação

6º PAVIMENTO

- Previsão para expansão

TERRAÇO

- Centro de Eventos
- Administração das Clínicas
- Terraço jardim para lazer

As CIRCULAÇÕES VERTICAIS serão feitas através de:

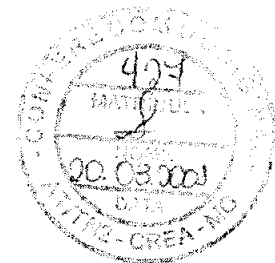
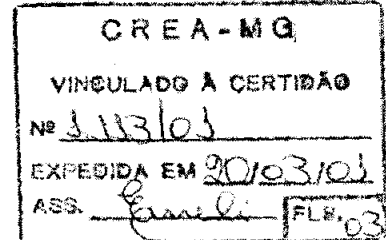
- 1 escada protegida no acesso para consultórios da Alameda da Serra
- 2 elevadores sociais, hidráulicos para acesso aos consultórios
- 1 escada enclausurada no cilindro de circulação social
- 2 elevadores sociais no cilindro de circulação social
- 1 escada aberta para circulação de serviço
- 2 elevadores monta-macas
- 1 elevador monta-leito
- 1 escada protegida com escape para a Rua da Paisagem

2.- ÁREA DE CONSTRUÇÃO

20.157,67 m²

3.-PRINCIPAIS QUANTITATIVOS

Volume de terra	48.700 m ³
Volume de concreto	8.930 m ³
Volume de tubulões	812 m ³
Aço	7.680 Kg
Forma	97.780 m ²
Avenarias de bloco Sical	36.254 m ²
Fôrmica em paredes	7.368 m ²
Piso condutivo	1.380 m ²
Piso Paviflex	8.320 m ²



T

Instituto Materno Infantil de Minas Gerais S/A

Alameda da Serra n.º 499 - Vila da Serra - CEP 34000-000
Cx.P. n.º 55 - Nova Lima - MG - Tel 031 XX 228-8100

Isolamento acústico	422 m²
Impermeabilização c/ manta Torodin 4	6.240 m²
Estrutura metálica c/ vão de 14,10 m	499 m²
Isolamento térmico-acústico	499 m²

4.- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

ALIMENTAÇÃO

Em média tensão (13,8 KV)

SUBESTAÇÕES

Duas subestações, montadas por Delta Montagens Eletromecanicas Ltda, com transformadores a seco (Resiglas) fornecidos por Waitec Eletro Eletrônica Ltda.

PRINCIPAL

02 transformadores de 500 KVA 13800/220/127 V

01 transformador de 300 KVA 13800/380/220 V

SECUNDÁRIA

01 transformador de 500 KVA 13800/380/220 V para a central de água gelada

GRUPO MOTOR GERADOR

Instalado um, automático com potência de 450 / 405 KVA 220/127 V, para suprimento de circuitos essenciais.

Fornecedor / Instalador: Stamac Grupos Geradores S/A

SISTEMA NO BREAK

Potência de 30 KVA para circuitos de iluminação anti-pânico, tomadas de energia para equipamentos médico-hospitalares , salas cirúrgicas e UTI's , composto de retificador/carregador/banco de baterias, com autonomia de 30 horas.

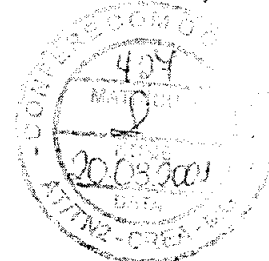
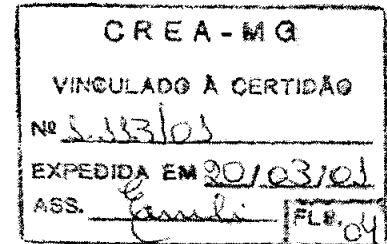
Fornecedor / Instalador: Cm Comando Lineares Ltda.

DISTRIBUIÇÃO INTERNA

Quadros gerais e quadros terminais de luz e força de baixa tensão compostos de disjuntores, contactores, dispositivos DR (interruptor diferencial automático) alimentados por cabos elétricos e barramentos de energia ventilados

Fornecedor: Delta Montagens Eletromecanicas Ltda.

Empreiteira: Prumoenge Montagens E Construções Ltda.

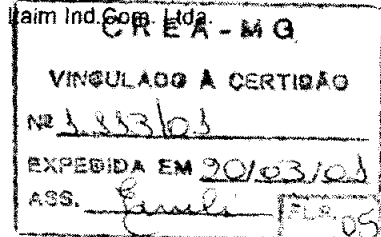


BARRAMENTOS ELÉTRICOS (CALHAS CONDUTORAS /BUS WAY)

Com barras condutoras de cobre para alimentação dos QGBT's (quadros gerais de baixa tensão) de instalação horizontal e vertical com fator de utilização constante em período diário estimado de 12 horas. Capacidades nominais de 700 A e 1900 A trifásico + neutro aterramento na carcaça, comprimento :140m. Fornecedor: Beghim Industria E Comércio S/A
Empreiteira: Prumoenge Montagens E Construções Ltda.

SISTEMA DE ILUMINAÇÃO

Luminárias de diversos modelos com lâmpadas fluorescentes e reatores eletrônicos e dimerizáveis
Fornecedores: Indelpa Ind. Met. Ltda. ; Alterna Targeti do Brasil Ltda. ; Iaim Ind. Com. Ltda.
Empreiteira : Prumoenge Montagens E Construções Ltda.
Total: 3500 un



PARA -RAIOS

Do tipo captor linear formado por vergalhões de cobre diam. 7 mm , instalados na parte superior da platibanda no perímetro da edificação e as descidas num total de 24 interligadas a malha de contorno no perímetro inferior do edifício , através de um anel de cordoalha de 50 mm2.
Empreiteira: Prumoenge Montagens E Construções Ltda.

ATERRAMENTO

Malha de aterramento formada no subsolo por 15 hastes interligada por cordoalha de 120mm2 , aonde se conectaram todos os pontos de terra , para a formação de um sistema equipotencial para todas as instalações do hospital(estruturas metálicas , quadros gerais e parciais, subestações, equipamentos elétricos , terra eletrônico , aparelhos de iluminação , barramentos elétricos e demais equipamentos)
Empreiteira: Prumoenge Montagens E Construções Ltda.

5.-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS , SANITÁRIAS E ÁGUAS PLUVIAIS

HIDRÁULICAS

RESERVATÓRIOS

Superior e inferior com volume total de 580 m3 de água potável

AGUA FRIA

Rede de água fria em tubulação de cobre soldável

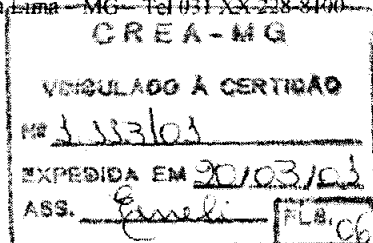


Instituto Materno Infantil de Minas Gerais S/A

Alameda da Serra n.º 499 – Vila da Serra - CEP34000-00
Cx.P. n.º 55 – Nova Lima – MG – Tel 031-XX-238-8400

Fornecedor: Eluma S/A Ind.Com.

Empreiteira: Prumoenge Construções E Montagens Ltda.



AGUA QUENTE

Rede de agua quente em tubulações de cobre soldável com isolamento em polietileno expandido cujo suprimento é proveniente de uma central de agua quente composta de dois aquecedores de acumulação horizontal de capacidade de 3000l cada com uso de combustível glp e elétrico

Fornecedores:

Tubulação e Isolamento : Eluma S/A Ind.Com.

Aquecedores : Ecal Caldeiras E Aquecedores Ltda

Empreiteira :Prumoenge Construções E Montagens Ltda

AGUA TRATADA

Disposição da tubulação em polipropiteno com soldagem por polifusão para futura instalação do serviço de hemodiálise.

Empreiteira: Prumoenge Construções E Montagens Ltda.

SANITÁRIAS

Rede de esgoto por gravidade, construída com tubos de pvc tipo R, com diâmetros de 40 a 200 mm. O esgoto das áreas do subsolo é bombeado com 02 bombas de 1 cv com vazão 7,00m³ e hm de 5,00m.c.a.

Empreiteira: Prumoenge Construções E Montagens Ltda.

AGUAS PLUVIAIS

Rede de esgoto de águas pluviais por gravidade, construída em tubos de pvc tipo r , com diâmetros de 100 a 300 mm , sistema por gravidade.

Empreiteira: Prumoenge Construções E Montagens Ltda.

POÇO ARTESIANO

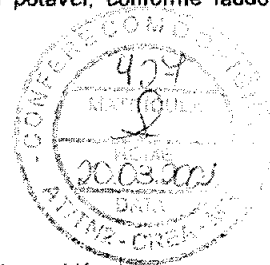
Com 130 ,00 m de profundidade e vazão de 14.800 m³ / hora de água potável, conforme laudo da Copasa.

Empreiteira: Hidropoços Ltda.

SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIOS

Constituído por:

- rede de hidrantes pressurizados executado em tubos de cobre soldável;



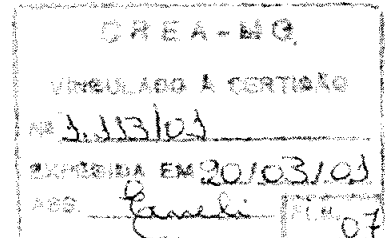
- extintores CO₂, água e pó químico seco

- sistema de prevenção contra incêndios por detetores:

constituído por rede de detetores do tipo endereçável com características de fumaça, térmicos e termo-velocimétricos. O sistema é monitorado através de um painel de alarme alimentado eletricamente, composto também por um sistema de energia em corrente contínua. O sistema também possui alarmes acústicos e visuais que determinam possíveis falhas quando do constante monitoramento realizado pelo painel de controle.

Fornecedor: Resmat Parsch S/A

Empreiteira: Prumoenge Construções E Montagens Ltda.



SISTEMA DE TRANSPORTE VERTICAL

O Hospital dispõe de 07 elevadores, todos com controle de velocidade por variação de frequência, sendo:

01 maca cap: 15 pessoas; vel:60m/m;9 paradas/9 entradas;

01 maca cap: 12 pessoas; vel:60m/m;10 paradas/15 entradas

01 leito cap: 20 pessoas; vel:60m/m;9 paradas/9 entradas

02 pass. cap : 8 pessoas ; vel:75m/m;9 paradas/9 entradas

02 pass. cap : 8 pessoas; vel:30 m/m 4 paradas / 4 entradas, com sistema de funcionamento oleodinâmico.

Fornecedor: Elevadores Súr S/A.

GASES

GLP (GAS LIQUEFEITO DE PETROLEO):

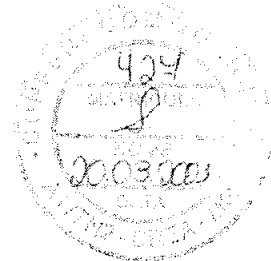
Tancagem de 2000 kg para uso da cozinha de funcionários, lanchonete e central de água quente.

MEDICINAIS

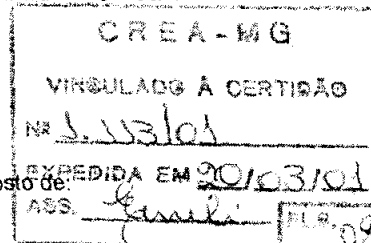
Instalações para vácuo, ar estéril e gases medicinais executada em cobre soldável de alta pressão, com diversos pontos de captação para as necessidades medico hospitalares, com as seguintes capacidades:

Oxigênio	9780 m ³
Nitrogênio	7900 m ³
Óxido Nitroso	32 m ³
Nitrogênio Gasoso	20 m ³
Dioxido De Carbono	20 m ³

Fornecedor/instalador White Martins Gases Industriais S/A



T



SISTEMA DE AR CONDICIONADO, VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO

Sistema de ar condicionado central com capacidade de 640 tr's, composto de:

- 02 chillers SPRINGER CARRIER, com condensação a água e compressores tipo parafuso, com 320 tr cada.
- 02 torre de arrefecimento ALPINA com capacidade 320 tr
- 06 eletrobombas centrífugas 2 x 50 cv ; 4 x 30 cv , com variadores de frequência para controle de velocidade.
- Vinte e três fan-coils TROX e oito SPRINGER CARRIER, com capacidades de 1 tr a 15 tr trinta e seis ventiladores / exaustores REFRICON.

FILTROS :

salas cirúrgicas em 3 (três) estágios (grosso , fino e absoluto)
demais áreas filtragem em 02 (dois) estágios (grosso , fino)

DUTOS

em chapa p/ sistema de exaustão/ ventilação
poliuretano expandido da PITRI, para o sistema de ar condicionado

TUBULAÇÃO DE AGUA GELADA

de aço carbono diâmetros . de 3" a 10" e de ferro galvanizado de ¼" a 2"
½.

AUTOMAÇÃO

todo o sistema é automatizado através de controladoras digitais
localizadas em vários pontos do edifício disponibilizadas a funcionarem
com a supervisão para o sistema de ar condicionado.

DIFUSORES

do tipo fluxo laminar para as salas do Bloco Cirúrgico (07 un),
direcionais nas demais áreas.

Empreiteira : JAM Engenharia Limitada

Belo Horizonte, 16 de Novembro de 1999


Instituto Materno Infantil de Minas Gerais S/A

Dr. Renato Couto
Diretor Técnico

